

Jaar	2019
Afdeling	1
Nummer	208
Publicatiedatum	22 februari 2019
Ingekomen onder	BD
Ingekomen op	donderdag 14 februari 2019
Behandeld op	donderdag 14 februari 2019
Status	Aangenomen

Onderwerp

Motie van de leden Boomsma, Naoum Néhmé, Van Dantzig, Kiliç, Bloemberg-Issa en De Heer inzake de communicatieplanning erfpacht eerste helft 2019 (stuur erfpachters een brief)

Aan de gemeenteraad

Ondergetekenden hebben de eer voor te stellen:

De raad,

Gehoord de discussie over de communicatieplanning erfpacht eerste helft 2019 (Gemeenteblad afd. 1, nr. 120).

Overwegende dat:

- veel erfpachters in Amsterdam niet goed op de hoogte zijn van de recente wijzigingen van het erfpachtbeleid en de consequenties daarvan;
- erfpacht zeer complex is en over er tevens misverstanden bestaan;
- de beslissing om al dan niet over te stappen voor of na 1 januari 2020 volgens de huidige beleid majeure financiële consequenties heeft voor veel mensen;
- veel mensen zich dat niet realiseren en de gemeente een belangrijke plicht heeft om erfpachters hier goed over te informeren;
- de gemeente beschikt over zowel de WOZ-waarden als de BSQ's van woningen op erfpacht en andere relevante gegevens;
- de beste manier om mensen te informeren is middels een persoonlijke brief die hun eigen situatie en keuzes zo goed en overzichtelijk mogelijk schetst.

Verzoekt het college van burgemeester en wethouders:

Uiterlijk vanaf mei 2019 alle erfpachters een persoonlijke brief te sturen die op grond van de bij de gemeente bekende gegevens zo goed, helder en overzichtelijk mogelijk weergeeft wat de keuzes en kosten zijn van overstappen nu, en na 1 januari 2020.

De leden van de gemeenteraad

D.T. Boomsma
H. Naoum Néhmé
R.H. van Dantzig
A. Kiliç
J.F. Bloemberg-Issa
A.C. de Heer